

Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva Obce Kruh konaného 4.5. 2020 v sále kina v Kruhu

Přítomno: 5 členů zastupitelstva

Jaromír Buchar, Ladislav Pršala, Štěpán Dejmek, Jan Mládek, Jiří Sedláček,

2 občané

Zasedání bylo zahájeno v 17,00 hodin
ukončeno v 18,40 hodin

zasedání zahájil starosta obce Jiří Sedláček, přivítal přítomné, omluvil Jindřicha Vancla a Ivanu Horáckovou z důvodu pracovních povinností a konstatoval, že je přítomno tolik zastupitelů, aby bylo zasedání usnášeníschopné.

zapisovatelem navržen: Ladislav Pršala

ověřovateli zápisu navrženi: Jaromír Buchar a Štěpán Dejmek

(hlasování: / 5 : 0 : 0 / pro: Buchar, Mládek, Dejmek, Pršala, Sedláček/
proti: 0, zdržel se: 0)

- 1) Seznámení s programem zasedání
- 2) Kontrola usnesení z minulého zasedání
- 3) Projednání schválení smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě vodovodního a elektrického vedení na p.p.č. 1115/8, 1115/1, 1088/2, 1110/2 a 1175
- 4) Projednání schválení smlouvy o zřízení služebnosti stezky a cesty na p.p.č. 1090/3
- 5) Seznámení se stavem instalace zařízení pro zajištění lepší akustiky v tělocvičně
- 6) Projednání zařazení správního území obce Kruh do území působnosti Místní akční skupiny „Přid'te pobejt“ z.s. na období 2021 – 2027
- 7) Projednání zprávy o uplatňování Územního plánu Kruh s plánovanou změnou Územního plánu Kruh č.3
- 8) Projednání rozpočtového opatření č. 2/2020
- 9) Projednání závěrečného účtu obce za rok 2019
- 10) Projednání účetní závěrky obce Kruh za rok 2019
- 11) Projednání účetní závěrky příspěvkové organizace MŠ Kruh za rok 2019
- 12) Projednání schválení převodu zisku Mateřské školy Kruh, příspěvkové organizace, za rok 2019 do rezervního fondu
- 13) Projednání schválení zadání zpracování návrhu kupní smlouvy na vrt na p.p.č. 1116/3 od Alkion s.r.o
- 14) Projednání schválení smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě vodovodního a elektrického vedení na p.p.č 1088/1 a 1089 v k.ú. Kruh
- 15) Usnesení
- 16) Závěr

1) Starosta obce seznámil přítomné s programem zasedání. Potom vyzval zastupitele a přítomné občany k případnému doplnění programu. Sám navrhl podání žádosti o dotaci ke Státnímu fondu kinematografie na podporu udržitelnosti kin. Jiné další návrhy nebyly a o doplněném programu bylo hlasováno

(hlasování: / 5 : 0 : 0 / pro: Buchar, Mládek, Dejmek, Pršala, Sedláček/
proti: 0, zdržel se: 0)

2) Kontrolu plnění usnesení z veřejného zasedání konaného 20.1.2020 provedl starosta obce. Žádosti o dotaci na MZe na zmírnění dopadu kůrovcové kalamity, na KULK na obnovu archivu na obecním úřadu, na nákup prostředků pro JPO a na opravu hasičské zbrojnice byly podány. Obec je i zaregistrována pro podání žádosti o dotaci na prořezávky v lesích. Žádost o dotaci se potom podává, až je akce realizována. Ostatní usnesení jsou průběžně plněna

3) V souvislosti s vybudováním vodovodu v obci a zájmu využít vrt firmy Alkion service s.r.o. musí současný majitel před podpisem smlouvy o vlastnictví vrtu, potrubí a elektrického vedení z něho směrem do obce uzavřít firma Alkion service s.r.o. s majiteli pozemků, v kterých jsou tato zařízení uložena, smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě. Smlouvu chce uzavřít z důvodu, aby bylo zařízení pro majitele dostupné v případě havárie. Schválené věcné břemeno se potom přenáší na dalšího majitele. Je bez souhlasu zainteresovaných stran na schvalované smlouvě tedy vlastně nezrušitelné. Týká se to to obecních pozemků p.č. 1115/8, 1115/1, 1088/2, 1088/1 a 1110/2, ostatní pozemky jsou Pavla Janaty. Po konzultaci s odborem kontroly Krajského úřadu Libereckého kraje souhlas s návrhem této smlouvy a pověření starosty jejím podpisem zastupitelé schválili svým podpisem pod textem, který bude součástí zápisu k dnešnímu zasedání a bude uveden i v usnesení. Souhlas obec potřebovala pro urychlení řízení a aby nemusela svolávat veřejné zasedání v době krize s koronavirem Covid – 19. Zastupitelé svým hlasováním při tomto už veřejném zasedání potvrzují svůj předchozí písemný souhlas. Starosta upozornil zastupitele na aktuální dění. V současné době je situace hodně složitá a nikdo teď neví, co bude dál. Finance od státu jsou hodně nejisté, stejně tak od kraje. Až budeme před vlastní realizací, pokud k ní vůbec dojde, budeme muset hodně počítat, abychom Kruh nedostali do dluhů, a tedy do hodně velkých problémů. Na druhou stranu jsme tak trochu na suchu a lidi bez vody nechat nemůžeme.

(hlasování: / 5 : 0 : 0 / pro: Buchar, Mládek, Dejmek, Pršala, Sedláček/
proti: 0, zdržel se: 0)

4) Pavel Janata požádal obec Kruh a firmu Alkion o zřízení služebnosti stezky a cesty na p.p.č. 1062/4, kterou máme ve společném vlastnictví. Pavel Janata má za zmíněnou parcelou svoje pozemky a nemá se na ně vlastně jak dostat. Po konzultaci s odborem kontroly Krajského úřadu Libereckého kraje souhlas s návrhem této smlouvy a pověření starosty jejím podpisem i v tomto případě zastupitelé schválili svým podpisem pod textem, který bude součástí zápisu k dnešnímu zasedání a bude uveden i v usnesení. Souhlas obec potřebovala pro urychlení řízení a aby nemusela svolávat veřejné zasedání v době krize s koronavirem Covid – 19. Zastupitelé svým hlasováním při tomto už veřejném zasedání potvrzují svůj předchozí písemný souhlas.

(hlasování: / 5 : 0 : 0 / pro: Buchar, Mládek, Dejmek, Pršala, Sedláček/
proti: 0, zdržel se: 0)

5) Po dohodě se postupně realizovalo zařízení pro zlepšení akustiky v tělocvičně a lepšího zázemí pro hudební skupiny. Je hotové nové podium, přišly molitanové hřebeny, jsou nainstalována lanka pro závěsy okolo podia, které už jsou také v sokolovně. Co to sálu přinese, ukáže první zábava. Informace byla dána zastupitelům na pouze na vědomí, o realizaci jsme se dohodli na minulých zasedáních

6) Zastupitelstvu byl předložen návrh zařazení správního území obce do území působnosti dotčené MAS „Přiděte pobejt!“ o.s. na období 2021 - 2027. Pro obec z toho neplynou žádné závazky. Obec potřebuje schválení zařazení pro případnou možnost čerpání finančních prostředků u MAS ve zmíněném plánovacím období.

(hlasování: / 5 : 0 : 0 / pro: Buchar, Mládek, Dejmek, Pršala, Sedláček/
proti: 0, zdržel se: 0)

7) Zastupitelstvu byla po delší době od žádosti o Změnu Územního plánu předložena Zpráva o jeho uplatňování, zpracovaná MěÚ v Jilemnici a která bude předložena dále na Krajský úřad. Největší problém je v tom, že máme zastavěno malé množství území (necelých 22 %). To je na MěÚ v Jilemnici rozporováno, na odpověď se teď čeká. Zastupitelstvo teď nemusí zatím nic schvalovat, vezmeme zprávu pouze na vědomí a uvidíme, jak se k tomu nadřízené orgány dále postaví

Štěpán Dejmek – text na straně 12 bod D je pro rozvoj vesnice vlastně diskriminující. Zpráva tak zabraňuje dalšímu rozvoji. Není přeci pravda, že se tu nechce stavět. Lidi (i „přespolní“) mají o Kruh zájem a chtějí si tu postavit nemovitost

Jiří Sedláček – celý tento odstavec je na MěÚ rozporován, úřednice ze stavebního odboru si stejně myslí, že to KULK bude chtít řešit úplně stejně. Pokud tomu tak bude, napíšu další nesouhlas

8) Zastupitelstvu bylo předloženo rozpočtové opatření č. 2 / 2020. Na položce příjmů je dotace na kůrovce a vratky přeplatků. Na položce výdajů je vyšší náklady na lesní hospodářství po větrné kalamitě, vybavení pro zlepšení akustiky v sokolovně, píský na dětské hřiště a koupaliště, stavební úpravy a kácení stromů na koupališti, roušky pro obyvatele, příspěvky na sociální pečovatelskou službu, příspěvek pro Linku bezpečí a Diakonii Broumov, zpracování pasportu dopravního značení a pasportu veřejného osvětlení. Starosta vyzval přítomné k doplnění opatření. Další návrh už nebyl a rozpočtové opatření tedy bude: příjmy 317.547,- Kč, výdaje 1.209.520,- Kč, financování 891.973,- Kč. Po vysvětlení bylo Rozpočtovém opatření č. 2/2020 hlasováno.

(hlasování: / 5 : 0 : 0 / pro: Buchar, Mládek, Dejmek, Pršala, Sedláček/
proti: 0, zdržel se: 0)

9) Zastupitelstvu byl předložen ke schválení závěrečný účet Obce Kruh za rok 2019 společně s výsledkem přezkoumání hospodaření ve výše uvedeném období Krajským úřadem Libereckého kraje. Během kontroly nebyly zjištěny závažné chyby a nedostatky. Dotazy zodpověděla účetní. Návrh závěrečného účtu obce Kruh byl vyvěšen na úřední desce od 20. dubna do 4. května 2020. Závěrečný účet může být schválen bez výhrad.

(hlasování: / 5 : 0 : 0 / pro: Buchar, Mládek, Dejmek, Pršala, Sedláček/
proti: 0, zdržel se: 0)

10) Zastupitelstvu byla předložena účetní závěrka obce za rok 2019. Podrobnosti vysvětlila znovu účetní Markéta Dejmková. Žádné další dotazy už nebyly, o schválení účetní závěrky bez výhrad bylo hlasováno

(hlasování: / 5 : 0 : 0 / pro: Buchar, Mládek, Dejmek, Pršala, Sedláček/
proti: 0, zdržel se: 0)

11) Zastupitelstvu byla předložena účetní závěrka Příspěvkové organizace Mateřská škola Kruh za rok 2019. Podrobnosti vysvětlila účetní Markéta Dejmková. Žádné další dotazy už nebyly, o schválení účetní závěrky opět bez výhrad bylo hlasováno

(hlasování: / 5 : 0 : 0 / pro: Buchar, Mládek, Dejmek, Pršala, Sedláček/
proti: 0, zdržel se: 0)

12) Zastupitelstvo musí schválit převod zisku 20.579,26 Kč příspěvkové organizace Mateřská škola Kruh za rok 2019 do rezervního fondu ze zlepšeného hospodářského výsledku. Převod byl zastupitelstvu vysvětlen účetní. O převodu zisku bylo potom hlasováno

(hlasování: / 5 : 0 : 0 / pro: Buchar, Mládek, Dejmek, Pršala, Sedláček/
proti: 0, zdržel se: 0)

13) Pokud chceme koupit od Alkionu vrt, tak si musíme nechat zpracovat kupní smlouvu od někoho, kdo s tím má zkušenosti. Doposud to Alkion řešil vše ve svojí režii, teď už nechce. Nakonec je to už jenom věc obce. Bude to samozřejmě stát nějaké peníze, proto chci souhlas zastupitelstva. Ve smlouvě bude věta, že k platbě za vrt a potrubí dojde až před vlastní realizací akce, tzn., že budeme dělat vodovod. Když ne, tak se vrt vrátí Alkionu. Souběžně se smlouvou na vrt se musí udělat podobné smlouvy o služebnosti inženýrské sítě (potrubí a el. vedení od vrtu k vodojemu) jako byla ta, co jsme schvalovali fyzickým podpisem na papír nedávno s Alkionem a Pavlem Janatou

(hlasování: / 5 : 0 : 0 / pro: Buchar, Mládek, Dejmek, Pršala, Sedláček/
proti: 0, zdržel se: 0)

14) Souběžně s kupní smlouvou na vrt můžeme začít pracovat i na smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě s ostatními majiteli pozemků, kterými potrubí a elektrické vedení do bývalého vodojemu prochází. Jedná se o p.p.č. 1088/1, majitel [REDAKCE] z Kruhu, kterou potrubí prochází jenom krajem a možná smlouva na věčné břemeno nebude ani potřeba (majitel je však vstřícný, tak ji raději uděláme) a p.p.č. 1089, majitel [REDAKCE] z Trutnova. Jinak vede „jenom“ po pozemcích. Pavla Janaty a obce Kruh a smlouva o služebnosti na všech dotčených parcelách těchto majitelů je už podepsána a jde na katastr

(hlasování: / 5 : 0 : 0 / pro: Buchar, Mládek, Dejmek, Pršala, Sedláček/
proti: 0, zdržel se: 0)

15) Doplňujícím bodem dnešního zasedání je schválení podání žádosti ke Státnímu fondu kinematografie na podporu udržitelnosti kin. Dotace by mohla být 30.000,- Kč, vstupní

(registrační) poplatek je 5.000,- Kč. Pokud budou podmínky takové, jak byly prezentovány, tak proč ne. Pokud se ale nějak budou měnit, tak je podání žádosti asi bezpředmětné. Schválení podání žádosti zastupitelstvem obec potřebuje pro případná další jednání. V současné situaci není možné říct, co a jak to bude. Pro podání žádosti, pokud ji schválíme, musíme stejně počkat, jaké budou nastaveny další podmínky a podle toho se i zachovat. Starosta o tom bude zastupitele dál informovat.

(hlasování: / 5 : 0 : 0 / pro: Buchar, Mládek, Dejmek, Pršala, Sedláček/
proti: 0, zdržel se: 0))
Diskuze

Jiří Sedláček

- Věcné břemeno, které jsme svým podpisem už schválili, se přenáší z majitele na majitele, takže se dá říci, že je nezníčitelné. Vrt prošel čerpacími zkouškami, rozbořem vody a kontrolou jeho stavu a vše je stejné, jako když fungovala sýrarna. Dává 6m³/s, což je i podle vyjádření pana [REDACTED] z KRVAKu Horní Branná více než dobré (firma byla u čerpacích zkoušek). Pánové z Krvaku a Ekolservisu obci doporučili, aby se udělala zatěžkávací čerpací zkouška s předpokládaným odběrem a sledovat při ní hladinu vody ve vrtu. Budou to náklady, ale budeme mít tak jistotu, kolik tam vody je (přeci jenom byl vrt delší dobu bez využití). A to bych chtěl, abyste se k tomu taky vyjádřili. Bude to něco stát, musíme to však ve vlastním zájmu udělat. Alkion toho už ve vlastní režii udělal hodně (čerpací zkoušky, rozbořování vody, smlouvy o služebnosti), teď musíme zase my.
 - Štěpán Dejmek – čerpací zkoušky (resp. kontrolu vydatnosti vrtu) musíme ve vlastním zájmu stejně udělat.
 - Jiří Sedláček – zjistím podmínky, jak se to provede a budu informovat zastupitele. Stát to něco bude určitě, ale je to určitě nutné. Než se dostaneme na konec, tak výdaje budou pochopitelně narůstat. V polovině května přijede zástupce firmy Vodní zdroje Chrudim a dostaneme od nich také nabídku. Firma tu pracuje často, takže podloží pod Kruhem zná dobře. Navíc zná dobře i vrt Alkionu. O provedení čerpací zkoušky jsem také v kontaktu s Krvakem a Ekolservisem. Obě firmy stav vrtu po zkoušce z roku 2018 už trochu znají, protože jí byly přítomni, takže vědí, o čem je řeč. Sám jsem ale zvědavý na nabídku VZ Chrudim
- objednané lampy na VO jsou na obci
- žádost o dotaci na prostředky pro mladé hasiče je podána (SDH Kruh). Uvidíme, jak to dopadne a potom se obec podle výsledku zachová. To znamená, že buď doplatí rozdíl nebo v případě, že žádost nevyjde, zaplatí vše.
- žádosti o dotaci pro jednotku, na hasičárnu, na archiv, na kůrovce i na prořezávky jsou, jak už bylo zmíněno v úvodu, na Krajském úřadu podány. Na kůrovce je dokonce už schválena a obec dostane 247.000,- Kč. Jak to ale se vším bude, to momentálně nikdo neví. Termíny žádostí byly i díky současnému podivnému dění posunuty a nikdo nedokáže říct, jestli vůbec vzhledem k výdajům a nejistému příspěvku státu krajským úřadům nějaké dotace vůbec budou. To se pravděpodobně dozvíme až po květnovém jednání zastupitelstva KÚ
- na minulém zasedání jsme si povídali o odpadech. Díky SMS a SMO se pravděpodobně přesune termín zrušení skládkování a tím i větší poplatky pro obec až na rok 2030. Hlavním důvodem může být i skutečnost, že stát nedokázal doložit,

co se bude s vytríděným odpadem dál dít a jak bude použit. O tom jsme na posledním loňském zasedání nakonec taky mluvili

- máme aktualizovaný PRVKUK, který bude obec potřebovat pro vodovod a kanalizaci. Teď půjde do krajského zastupitelstva ke schválení
- dostali jsme nabídku, abychom se stali členy Sdružení místních samospráv České republiky. Roční členský poplatek je 2.500,- Kč + 2,- Kč na obyvatele trvale přihlášeného v obci. Co nás to bude stát: 3.460,- Kč/rok. Co nám to přinese: Bezplatnou právní, dotační a krizovou poradnu. SMS pomáhá obcím s GDPR, s veřejnými zakázkami, zastupuje komunální politiky při správních řízeních, nakupuje společně pro všechny obce energii na burze. Dotačně podporuje společenský život v obcích, zajistí obcím potřebná školení. Zjednodušeně řečeno pomáhá obcím (starostům a úředníkům) v řešení problémů, které jsou tady dnes a denně. Největší přínos pro obce je v tom, že v tomto sdružení pracují lidé, kteří mají k obcím opravdu blízko (starostové). Jsme členy Svazu měst a obcí. V našem regionu jsou členy SMS Čistá, Benecko, Horka, Jestřabí, Levínská Olešnice, Martinice, Poniklá, Studenec, Vítkovice, Víchova, Mříčná. Potom dal slovo ostatním zastupitelům. Ti se vstupem souhlasí, pokud to starostovi a obci něco přinese. Starosta zjistí ještě další informace a případný vstup tak budeme řešit na dalším zasedání
- Komerční banka nabízí uložit část peněz z našeho účtu do nějakých fondů. Úrok by nebyl nijak vysoký, spíše naopak. Krylo by nám to inflaci, aby hodnota peněz zůstala alespoň stejná, jako je teď. Beru to tak, že je to služba klientům a KB si nás váží, takže nepočítám se žádným podrazem
- Stejně tak nabízí KB obci možnost financování akcí, které třeba budeme chtít v obci udělat. Je to jakýsi „lepší“ úvěr, ale proč ne. Mluvili jsme tady o rekonstrukci školy, o cestách, klubovně na koupališti, chodnících apod. Pokud mně řeknete, ať zjistím bližší informace, tak to udělám. A bylo by to i vědomím, že chceme vodovod a kanalizaci. Nabídkám KB se budeme věnovat až jak se bude dál vyvíjet situace v republice
- Vše je asi teď předčasné, protože zatím nikdo neví, jak to bude s finančními prostředky od státu. To ukáže až další čas. Podobné to bude i s vybudováním vodovodu a kanalizace. Bez příspěvku od státu to asi jenom těžko zvládneme
- „utíkající“ voda z koupaliště je doufám vyřešena. „Kontrolní“ napuštění bylo možná ještě o něco rychlejší, než bývalo. Voda mezi panely protéká, to bylo ale vždycky, přes výpusť to ale už teď není, ta drží
- Nabídka Hlášení rozhlasu.cz, občané dostanou i bez použití obecního rozhlasu informace do meilu, případně do chytrého telefonu
 - Zastupitelé se shodli, že na nabídku nebudeme reagovat, informace pro občany máme zajištěny prostřednictvím aktualit na webu obce a místním rozhlasem, který ti občané, co se na web obce nedostanou, pravidelně poslouchají
- Jak jste si určitě všimli, tak všichni občané dostali domů respirační roušky z Číny (cena bez jakékoliv marže je těsně pod 50 Kč za kus, na trhu se prodávají od 90 Kč výše) a také Nanofiltr v 1,5 metrovém pásu. Roušky jim rozvážíme podle jejich potřeby, nejdříve ty jednorázové a když už se povedlo našít bavlněné, tak i ty. Samozřejmě někdo (hodně) si poradí sám. Roušky se šily přes ČČK z materiálu, který byl převážně od místních občanů, něco však nakoupil Červený kříž sám. S malou „odměnou“ pro švadlenky je to stálo přibližně ty peníze, které jim obec dala na činnost. Občanům a do obchodu také dáváme dezinfekci na ruce, pokud

ji chtějí. Tu má obec zdarma přes Krajský úřad nebo také přes ČČK.

- Poděkování za nabídku pomoci v této době. Zvládáme to a když je něco potřeba, tak pomůžou hasiči. Lidi v Kruhu jsou celkem soběstační, respektive si pomůžou navzájem. Polevilo se trochu v dodržování nařízení (nošení roušek), jedná se většinou o stejné lidi. Někdy se taky stane, že si člověk ve spěchu zapomene roušku nasadit, o tom můžu vyprávět. Trochu (hodně) mě zlobí cyklisti a někteří sportovci, jak se chovají. Vyložili si podle sebe hodně špatně formulované úlevy a jezdí a běhají po Kruhu (a nejen tady), jako by se nic nedělo. Ve městech si to skoro nikdo nedovolí. Asi by tady pomohlo, kdyby se víc angažovaly orgány státní moci (Policie), moc je tady však vidět není. Na druhou stranu mají to taky těžké a nezávidím jim rozhodování, jak „působit“ na lidi. A co se bude dít, až zruší nouzový stav, snad ani nechci vidět
- Poděkování švadlenkám a ČČK za organizaci šití roušek. ČČK dával švadlenkám malou finanční odměnu za roušku a vlastně tak vyčerpal finanční dar od obce na svoji činnost, jak už bylo zmíněno