

Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva Obce Kruh konaného dne 24.11. 2015 v zasedací místnosti Obecního úřadu Kruh.

Přítomno: 6 členů zastupitelstva

Jaromír Buchar, Ladislav Pršala, Iva Horáčková, Ondřej Šír, Štěpán Dejmek
Jindřich Vancl, Jiří Sedláček

10 občanů

Zasedání bylo: zahájeno v 17,05 hodin
ukončeno v 19,30 hodin

zasedání zahájil starosta obce Jiří Sedláček, přivítal všechny přítomné, omluvil Štěpána Dejmeka ze zdržení pro pracovní povinnosti a konstatoval, že je přítomno tolik zastupitelů, aby bylo zasedání usnášeníschopné

zapisovatelem určen: Jaromír Buchar

ověřovateli zápisu určení: Iva Horáčková a Ondřej Šír

(hlasování: / 6: 0 : 0 / pro: Buchar, Šír, Horáčková, Pršala, Vancl, Sedláček/
proti: 0, zdržel se: 0)

Program zasedání

- 1/ Seznámení s programem zasedání
- 2/ Kontrola usnesení z minulého zasedání
- 3/ Projednání rozpočtového opatření č. 4/2015
- 4/ Projednání OZV 1/2015 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů
- 5/ Projednání rozpočtového provizoria na I. čtvrtletí 2016
- 6/ Projednání pověření starosty provedením rozpočtového opatření č. 5/2015 v případě mimořádných změn v prosinci 2015
- 7/ Projednání podání žádosti o pokácení dřevin na p.p.č. 188/5 trvalý travní porost, 1011/2 ostatní plocha, obě v majetku obce Kruh
- 8/ Projednání podání žádosti o poskytnutí podpory Operačního programu životního prostředí na akci „Kruh, sokolovna – zlepšení tepelně-technických parametrů obvodových konstrukcí“
- 9/ Projednání žádosti občana o nápravu smluvního vztahu
- 10/ Projednání odpuštění dluhu T.J. Sokol Kruh
- 11/ Projednání Návštěvního a provozního řádu pro uživatele tělocvičny a kina v Kruhu
- 12/ Diskuse
- 13/ Závěr

1/ Starosta obce seznámil přítomné s programem zasedání, sám navrhl doplnit bod 9 o seznámení se žádostí o zprůchodnění komunikace, další návrhy už nebyly a o doplněném programu bylo hlasováno.

(hlasování: / 6: 0 : 0 / pro: Buchar, Pršala, Vancl, Šír, Horáčková, Sedláček/
proti: 0, zdržel se: 0)

2/ kontrolu plnění usnesení veřejného zasedání z 7.10.2015 provedl starosta. Majetek MŠ v hodnotě do 3000,- je vyřazen, případně převeden do majetku obce. Kupní smlouva o prodeji p.p.č. 1011/18 Radovanu Hrdličkovi byla uzavřena, pozemek je na Katastru nemovitostí převeden, finančně je vše uhrazeno. Smlouva o bezúplatném převodu s T.J. Sokol Kruh u Jilemnice byla podepsána, majetek z listu vlastnictví 266, p.p.č. 171 a 173 jsou převedeny na Obec Kruh. Ostatní úkoly jsou průběžně plněny.

3) zastupitelstvu bylo předloženo Rozpočtové opatření č.4/2015, kde je na položce příjmů minusová hodnota vzhledem k menší těžbě v obecních lesích, na položce výdajů přesuny na položkách, výdaje na pojištění Dacie a sokolovny, topný olej a menší položky proti rozpočtu na darech na septiky, menší příspěvek MŠ. Příjmy – 500.000,- Kč, výdaje – 79.000,- Kč, financování 421.000,- Kč. Po vysvětlení jednotlivých položek bylo o opatření hlasováno.

(hlasování: / 6 : 0 : 0 / pro: Buchar, Pršala, Vancl, Šír, Horáčková, Sedláček/
proti: 0, zdržel se: 0)

4) zastupitelstvu byla předložena Obecně závazná vyhláška č. 1/2015 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů. Proti poslední byla upravena na položce osvobození a úlevy, jinak zůstává stejná. Výše poplatku se také nemění. Po vysvětlení dotazů o ní bylo hlasováno.

(hlasování: / 6 : 0 : 0 / pro: Buchar, Pršala, Vancl, Šír, Horáčková, Sedláček/
proti: 0, zdržel se: 0)

5) zastupitelstvo projednalo rozpočtové provizorium na 1.čtvrtletí roku 2016. Do schválení rozpočtu na uvedený rok jsou provizoriem kryty nejnnutnější provozní výdaje, povinnosti vyplývající ze smluv a obecně závazných předpisů a polovina příspěvku MŠ na rok 2016. O provizoriu bylo hlasováno.

(hlasování: / 6 : 0 : 0 / pro: Buchar, Pršala, Vancl, Šír, Horáčková, Sedláček/
proti: 0, zdržel se: 0)

6) zastupitelstvo pověřilo starostu provedením rozpočtového opatření č. 5/2015 v případě mimořádných změn do konce roku 2014 s tím, že o nich bude informováno na 1. zasedání v roce 2016

(hlasování: / 6 : 0 : 0 / pro: Buchar, Pršala, Vancl, Horáčková, Šír, Sedláček/
proti: 0, zdržel se: 0)

7/ hasiči si chtějí v příštím roce postavit přístřešek na uskladnění materiálu vedle hasičárny a to tak, aby nijak nenarušil park. V místě rostou dva smrky a musí být poraženy. Vedle fotbalového hřiště je hodně starých a poškozených bříz. Stromy rostou na pozemcích obce a proto musí dát žádost obecnímu úřadu na povolení pokácení. Proti návrhu nebyly námítky a o podání žádosti bylo hlasováno.

(hlasování: / 6 : 0 : 0 / pro: Buchar, Pršala, Vancl, Šír, Horáčková, Sedláček/
proti: 0, zdržel se: 0)

8) starosta seznámil zastupitelstvo s připravovanou výzvou na podání žádosti Operačního programu životního prostředí na akci „Kruh, sokolovna – zlepšení tepelně-technických parametrů obvodových konstrukcí“ Schválení podání žádosti se projednává s předstihem, protože podle zkušeností bude potřeba rychlá reakce a může se stát, že z nějakých důvodů nebude třeba možné zastupitelstvo rychle svolat. V případě přidělení dotace se jí potom můžeme při špatných podmínkách vzdát. Lepší už ale asi nikdy nebudou, už teď je pozdě na využití těch předchozích podmínek. V průběhu projednávání tohoto bodu se dostavil Štěpán Dejmek a zapojil se do probíhajícího zasedání

(hlasování: / 6 : 0 : 1/ pro: Buchar, Pršala, Vancl, Šír, Horáčková, Sedláček/
proti: 0, zdržel se: Dejmek)

9) starosta blíže seznámil zastupitele se žádostí občana o nápravu nedodrženého smluvního vztahu při koupi pozemků z konce devadesátých let minulého století, kdy nebyla splněna podmínka kupní smlouvy. Podepsanou smlouvou bylo jasně a zřetelně uvedeno a smluvními stranami i podepsáno, že bude vkladem do Katastru nemovitostí vloženo na předmětné komunikaci věčné břemeno právo chůze a právo jízdy. Věčné břemeno do katastru vloženo nebylo a i přes uzavřenou kupní smlouvu byl majetek zanesen pro nového majitele bez něho. Na otázku starosty, proč se tak nestalo, nedostal od tehdy zainteresovaných lidí do vkladu do katastru nemovitostí, žádnou použitelnou odpověď. Na probírající téma se potom rozproutila větší diskuze.

- Ondřej Šír se zeptal tehdejšího starosty Romana Kužela, proč nebyla vůle provést nápravu v katastru nemovitostí.
- Roman Kužel potom přiblížil přítomným dění při převodu nemovitostí. Ten, kdo byl vkladem pověřen a který sám přislíbil, že vše zařídí, to „nějakým“ způsobem nesplnil.
- Jaromír Buchar se zeptal Jindřicha Vancla staršího, proč se neodvolal.
- Jindřich Vancl starší – nevěděl jsem o tom, že není na katastru splněna podmínka kupní smlouvy
- Starosta seznámil přítomné, co doposud ve věci žádosti udělal a i vzhledem k aktuálním zkušenostem při řízení navrhl žadateli o nápravu, Jindřichu Vanclovi staršímu, aby v tomto případě obec nebo neznámého pachatele žaloval. Výsledek soudního řízení je ale hodně nejasný a seznámení se žádostí tak i ukončil. Dále všem přítomným přečetl žádost Jindřicha Vancla staršího a Zuzany a Miloše Valdmanových o zprůchodnění komunikace p.p.č. 1229/1. To je v jeho plné kompetenci a zastupitelstvo s tím chce jenom seznámit. V případě nedohody je správním orgánem, v tomto případě Obecní úřad v Kruhu, zahájit řízení, prověřit situaci na místě, potom svolat zúčastněné strany k místnímu šetření v místě a při nedohodě potom vydat rozhodnutí. Jeho znění potom vyplyne ze šetření. Proti jakémukoliv rozhodnutí však hrozí námitka z obou stran. O dalším postupu se nehlasovalo, zastupitelstvo vzalo informace na vědomí.

10) Sokol Kruh v současnosti splácí obci půjčku na nákup barvy na střechu, která mu byla schválena v roce 2014. Protože v současnosti probíhá řízení o převodu pozemků na obec, tak starosta navrhl projednání odpuštění dluhu. Vzhledem k tomu, že je převod nemovitosti stále v řízení, tak Štěpán Dejmek navrhl, aby se hlasovalo o odpuštění dluhu až budou p. p.č. st. 173, jejíž součástí je budova čp.108 a p.p.č. 171 zapsány na katastru nemovitostí do listu vlastnictví číslo 10001, pod kterým je v něm evidován majetek Obce Kruh. Proti takto formulovanému návrhu nebyly další připomínky a bylo o něm hlasováno

hlasování: / 7: 0 : 0 / pro: Buchar, Pršala, Vancl, Šír, Horáčková, Dejmek, Sedláček/
proti: 0, zdržel se: 0)

11) zastupitelstvu byl předložen návrh Návštěvního a provozního řádu pro uživatele tělocvičny a kina v Kruhu. Návrh byl zpracován podle v současnosti platných řádů, které dodal právní odbor České obce sokolské a upraven na naše podmínky. Řád je nutný pro stanovení podmínek pro provozované činnosti v budově a majitel je potom krytý proti událostem, které se v ní můžou stát.

hlasování: / 7: 0 : 0 / pro: Buchar, Pršala, Vancl, Šír, Horáčková, Dejmek, Sedláček/
proti: 0, zdržel se: 0)

Diskuse

- starosta
- převod pozemků ze SPÚ (pokud budeme chtít ten za sokolovnou, bude potřeba požádat o změnu ÚP, vedle čp. 63 v jednání a ostatní až podle písemného obhájení, proč je chceme) Potřebujeme pozemek pro řešení protipovodňových opatření a také vzhledem k převodu sokolovny a následnému nakládání odpadními vodami z budovy
 - Akce v Kruhu – následující sobota 9. Adventní podvečer a 32. Kružská kunratická, 9.1. divadlo Čertova nevěsta Tyl Slaná