

Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva Obce Kruh konaného dne 28.5. 2014 v zasedací místnosti Obecního úřadu Kruh.

**Přítomno: 6 členů zastupitelstva
7 občanů**

Zasedání bylo: zahájeno v 17,05 hodin
ukončeno v 19,45 hodin

PROGRAM:

- 1/ Seznámení s programem zasedání
- 2/ Kontrola usnesení z minulého zasedání
- 3/ Projednání rozpočtového opatření č.2/2014
- 4/ Projednání podání schválení smlouvy o zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů s firmou EKO-KOM
- 5/ Projednání Závěrečného účtu obce Kruh za rok 2013
- 6/ Projednání Účetní závěrky obce Kruh za rok 2013
- 7/ Projednání Účetní závěrky příspěvkové organizace MŠ za rok 2013
- 8/ Projednání převodu zisku MŠ za rok 2013 do rezervního fondu ze zlepšeného hospodářského výsledku
- 9/ Projednání připravovaného prodeje budovy čp. 63 v majetku ZOD Roztoky – Kruh
- 10/ Projednání rozpočtového výhledu Obce Kruh na roky 2015 - 2017
- 11/ Projednání prezentace návrhu na obnovu parků ve středu obce pro občany
- 12/ Informace k soutěži Vesnice roku Libereckého kraje 2014
- 13/ Diskuse
- 14/ Závěr

1/ Starosta obce přivítal všechny na zasedání a seznámil je s jeho programem. Sám navrhl doplnění programu o projednání schválení zpracování zadávací dokumentace pro výběrové řízení na akci „Snížení energetické náročnosti budovy obecního úřadu a mateřské školy v obci Kruh – instalace nového zdroje vytápění“, kde nám byla přidělena dotace z OPŽP. O doplněném programu bylo hlasováno .

6 hlasů pro

2/ Kontrolu plnění usnesení z veřejného zasedání konaného dne 18.3.2014 provedl starosta obce. Žádost o směnu pozemků na Státní pozemkový úřad byla podána, stromy ve školce jsou poraženy a je vysazena nová zeleň, výzva pro výběrové řízení na obnovu parků vyhlášena zatím nebyla, bude projednáno až po veřejné diskuzi s projekcí se spoluobčany a vše se tedy bude řešit až po upřesnění a schválení výsadby

3/ Zastupitelstvu bylo předloženo rozpočtové opatření č. 2/2014, ve kterém jsou náklady na volby do EP, dotace na VPP, navýšení počtu sazenic do obecních lesů, nové EKO WC na fotbalové hřiště, příspěvek na likvidaci bioodpadu, náklady na vícepráce na čp. 42. Po upřesnění a vysvětlení od účetní bylo o rozpočtovém opatření hlasováno. Příjmy 148.440,- Kč , výdaje 854.440,- Kč, financování 706.000,- Kč

6 hlasů pro

4) Zastupitelstvo bylo seznámeno se zněním nové smlouvy o zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů s firmou EKO-KOM. Smlouva se ve stejném znění uzavírá každý rok nová. Podmínky se nemění, proto starosta navrhl její schválení.

6 hlasů pro

5) Zastupitelstvu byl předložen ke schválení závěrečný účet Obce Kruh za období 2013 společně s výsledkem přezkoumání hospodaření ve výše uvedeném období Krajským úřadem Libereckého kraje. Během kontroly nebyly zjištěny závažné chyby a nedostatky. Kontrola zjistila tyto méně závažné chyby a nedostatky. Závěrečný účet za rok 2012 neobsahoval stanovené náležitosti, které závěrečný účet za rok 2013 již obsahuje. V Závěrečném účtu chyběly údaje o hospodaření příspěvkové organizace obce a informace o tvorbě a čerpání sociálního fondu. Dotazy zodpověděla účetní. Závěrečný účet může být schválen. Návrh závěrečného účtu obce Kruh byl vyvěšen na úřední desce 14. do 28.5.2014.

6 hlasů pro

6) Zastupitelstvu byla předložena účetní závěrka obce za rok 2013. Podrobnosti vysvětlila účetní Markéta Dejmková. Žádné další dotazy už nebyly, o schválení bylo hlasováno

6 hlasů pro

7) Zastupitelstvu byla předložena účetní závěrka MŠ za rok 2013. Podrobnosti vysvětlila znovu účetní a o schválení bylo potom hlasováno.

6 hlasů pro

8/ Zastupitelstvo musí schválit převod zisku MŠ za rok 2013 do rezervního fondu ze zlepšeného hospodářského výsledku. Převod zastupitelstvu objasnila účetní.

6 hlasů pro

9/ Zastupitelstvo bylo seznámeno s připravovaným prodejem čp. 63, které chce v nejbližší době realizovat ZOD Roztoky – Kruh. Nabízí se možnost koupě budovy a tím si zajistit pro obec možnost poskytnutí bydlení případným zájemcům a vyhnout se dalším problémům, které mohou nastat. První požadovaná cena je 4.500.000,- Kč. Na rozhodnutí nemáme moc času, ZOD chce prodej realizovat v co nejkratším čase. Štěpán Dejmek navrhl zahájit s družstvem jednání a nechat zpracovat znalecký posudek a odhad na budovu. Zastupitelstvo se rozhodlo pověřit starostu jednáním se ZOD Roztoky – Kruh o případné koupi čp. 63 a zajistit znalecký posudek a odhad ceny nemovitosti. Na příštím zasedání se k problému vrátíme.

6 hlasů pro

10) Zastupitelstvu byl předložen rozpočtový výhled obce Kruh na roky 2015 – 2017. Byly v něm představeny přibližné investiční plány na uvedené roky. Výhled není závazný, investice se můžou průběžně měnit. Proto k návrhu nebyly žádné připomínky a bylo o něm hlasováno.

6 hlasů pro

11/ starosta seznámil přítomné s představou prezentace úpravy středu obce. Budou předloženy dva návrhy a po spolupráci a diskuzi s občany bude rozhodnuto, ke které se přikloníme. K rozhodnutí, jak by měl střed obce vypadat, bude potřeba co největší účast spoluobčanů.

Akce se musí realizovat vzhledem k dotaci z KULK do konce roku 2014. Poskytnuté prostředky za VR 2013 jsou určeny právě na obnovu parků. Starosta navrhl prezentaci ve dvou termínech, pokud to půjde ještě v červnu nebo na začátku července. Navrhl pozvánky v písemné podobě do každé nemovitosti. Zastupitelstvo potom pověřilo starostu zajistit prezentaci úpravy parků pro spoluobčany, během které by mělo být obrazem prezentováno obrazem a musí být prostorově vidět, jak bude střed obce po obnově vypadat. Kde prezentace proběhne bude upřesněno až podle zájmu spoluobčanů.

6 hlasů pro

12/ starosta informoval přítomné o přihlášce obce do soutěže Vesnice roku Libereckého kraje 2014. V tomto roce se chceme soustředit co nejvíce na prezentaci péče o zeleň v obci a zároveň i přiblížit společenský a kulturní život v obci. Hodnotící komise přijede ve středu 25.června okolo 13. hodiny.

13/ obci byla schválena dotace z OPŽP na akci „Snížení energetické náročnosti budovy obecního úřadu a mateřské školy v obci Kruh – instalace nového zdroje vytápění“. Pro získání dotace musíme předložit do 3 měsíců od rozhodnutí (tj. do 14.7.) zadávací dokumentaci k výběrovému řízení. a potom ho v září i realizovat. Celkové náklady akce jsou 2.603.920,- Kč. Uznatelné pro podporu 2.359.855,- Kč, neuznatelné 244.065,- Kč. Dotace z Fondu soudržnosti na uznatelné náklady je 85 %, tj. 2.005.876,- Kč a dotace ze SFŽP 117.992,- Kč. Financování způsobilých nákladů obcí je tedy 235.987,- Kč + 244.065,- Kč nezpůsobilých nákladů. Celkem by byly náklady obce 480.052,- Kč. Dotace bude zahrnovat i náklady na vymalování celého objektu, výměnu podlahové krytiny ne. Tepelné čerpadlo, které bude v projektu navrženo, má životnost bez závad 15 let a potom se dají poškozené díly vyměnit. Součástí projektu je i kompletní nový otopný systém a ten se dá použít i pro jiný zdroj vytápění, kdyby další generace už čerpadlo nechťeli. To znamená, že se může instalovat např. kotel na pevná paliva a bez problémů ho připojit na systém. Je na zvážení, když jsme dotaci dostali, proč ji nevyužít. Při porovnání nákladů a všeho, co v objektu bude nového (vymalování, otopný systém) s nákupem nových akumulčních kamen nebo přímotopů rozdíl v nákladech zase tak velký není. Pro splnění všech podmínek musíme letos o prázdninách vyhlásit výzvu pro podání nabídek a udělat výběrové řízení na realizaci akce v červenci a srpnu v roce 2015. Náklady na dokumenty k výběrovému řízení (= Projekt + zadávací dokumentace a dokumentace na výběr zhotovitele + veškerý servis k výběrovému řízení, otevírání obálek, hodnotící zprávy, dodavatelské smlouvy) budou 121.000,- Kč a jsou z 90% (108.900,- Kč) při realizaci akce uznatelné. Jinak ne a obec o ně přijde. Termín realizace v roce 2015 bude podmínka ve výzvě. Rok 2015 je také poslední možnost dotace využít, potom vše propadne. Při porovnání celkových nákladů na akci by obec financovala 18,5 %, ostatní by šlo z dotací. Taková dotace už nemusí být nikdy vyhlášena a taky dotace jednou skončí. Ve výzvě na podání nabídek bude věta o právu zadavatele projekt v roce 2015 zrušit i přes ukončené výběrové řízení a schválení dodavatele. Po diskuzi mezi zastupiteli a zvážení všech pro (úspora za energie, nový topný systém, vymalování budovy) a proti (snad jenom nepořádek v budově + nedotované výdaje) bylo o návrhu firmy Energy Benefit Centre a.s. Praha hlasováno

6 hlasů pro

Diskuse

starosta – nejbližší akce – právě probíhající pout'

31.5. – Pout'ové posezení SDH

7.6. – Dětský den na fotbalovém hřišti

14.6. – 38.ročník Pochod Hanče a Vrbaty

22.6. – Fotbalový turnaj mladších a starších přípravků

- **Hostinec** funguje, obchod bude během června v provozu také. Po jeho dokončení se dodělá kotelná a začnou venkovní práce. Konec by měl být v první polovině července
- **Úpravy okolo cesty** jsou dokončeny, vlastní komunikace se jeví podobně jako ta část opravovaná před 8 roky a je v pořádku a určitě splňuje to, co jsme od ní chtěli. Ještě potřebuje hodně slunce na spojení asfaltového recyklátu. A ta „nešťastná“ zatáčka? Možná kdyby řidiči nezkoušeli, co si v ní můžou dovolit, tak je cesta i tam v pořádku. Navíc někteří čerství sousedi jsou i rádi, že tam auto zpomalí. A to třeba jenom proto, že je v lokalitě v současnosti 7 malých dětí a určitě ještě přibudou.
- V současnosti se geodeticky zaměřují všechny **kanalizace a septiky** v majetku obce od mostu u koupaliště až po most u Podzimkových. Na základě jejich zaměření se zpracuje projekt na řešení odpadového hospodářství z obecních objektů a až bude vyhlášena v roce 2015 nějaká dotační výzva, můžeme obec hned požádat o podporu a nenechat si ji „utéct“ jen díky tomu, že nemá žádnou potřebnou dokumentaci. Výzvy by měly vyhlásit v roce 2015 SZIF (můžeme žádat přes MAS) a také KULK. Dotace je minimálně 70% a hodně podporovaná, určitě se vyplatí s realizací ještě rok počkat.
- **Sokolovna** – zjednodušená dokumentace je Stavebním úřadem ověřena, bude podán vklad do Katastru nemovitostí a až bude vše zaneseno, můžeme se dál zabývat převodem sokolovny na obec a potom uzavřít i smlouvu se Sokolem. Starosta znovu upozornil přítomné na potřebu vše zvážit vzhledem k možným výdajům obce (čp. 63, kanalizace....).
- **směna pozemků mezi SPÚ a obcí Kruh** – parcela vedle čp.63. 15.5. byla žádost zaregistrována, pozemkový úřad připravuje podklady k projednání, o dalším postupu (předání žádosti k dalšímu řízení) bude obec informována.

Po informacích o právě probíhajících akcích se do diskuze potom postupně zapojili skoro všichni přítomní a společně řešili současné problémy převážně s přívalovými dešti a možnými lokálními záplavami při nich.

Roman Kužel upozornil na velkou sršňovou vodu ve skladu u zahrady a možné ohrožení dětí z MŠ. Báň rozbil. Podle slov **Petra Albrechta** tam je už delší dobu a měla by být prázdná.

Ondřej Šír seznámil přítomné s programem kina v létě. V kamenném kině se budou hrát jenom filmy pro děti. Provoz letního kina na koupališti bude upřesněn, určitě bude v provozu. Zbývají dohodnout termíny a data projektor.

Zdeněk Stárek upozornil na rozumné dodržování nočního klidu po promítání v letním kině. Proti vlastní produkci není, hluk a další činnosti po ukončení filmu vadí nejen jemu, ale i dalším spoluobčanům. To potvrdil i starosta.

Zdeněk Budina a následně i M. Kučerová upozornili na stav polí v okolí obce a na nedodržování rozumné úpravy terénu právě před možnými lokálními povodněmi, které hrozí stále častěji. Byly zmíněny pozemky největších vlastníků ZOD a Pavla Janaty.

Zdeněk Stárek požádal o možnost zahájení jednání o vyčištění (prohloubení) místní vodoteče ze stejného důvodu, tedy před lokálními povodněmi. Starosta předá požadavek v co nejkratší době na správce toků v obci, na a.s. Povodí Labe.

Jaroslav Pochop vznesl problém po vlastních zkušenostech při povodni v roce 2013 se zabezpečením zatrubnění potoka za sokolovnou proti zanesení větvemi, trávou a listím proti případnému ucpání s nabídkou, že zhotovenou mříž bude pravidelně čistit. Nabízí se však otázka, jestli se to dá stihnout, když přijde něco podobného jako v minulém roce. Problémy si však děláme hodně samy, když navážíme na břeh potoka trávu, listí a jiné materiály. Štěpán Dejmek proto navrhl prověřit možnost vydání Veřejné vyhlášky k danému problému. Starosta bude kontaktovat příslušné úřady, případně i Povodí Labe a pokusíme se najít nějaké řešení.

Příští zasedání bude v pondělí 23.června, kde musíme mimo jiné stanovit počet zastupitelů v příštím volebním období. Naše obec může mít v zastupitelstvu 5 – 15 členů. Starosta vyzval zastupitele, aby zvážili současnou situaci a připravili si do příštího zasedání svoje návrhy.