

Zápis 2/2011

Z veřejného zasedání zastupitelstva Obce Kruh konaného dne 4. dubna 2011 v zasedací místnosti Obecního úřadu Kruh.

Přítomno: 7 členů zastupitelstva

14 občanů , 2 hosté

Zasedání bylo zahájeno v 17.05 hodin

PROGRAM:

- 1/ Seznámení s programem zasedání
- 2/ Kontrola usnesení z minulého zasedání
- 3/ Projednání žádosti podnikatelů o uvedení jejich firmy na internetových stránkách obce
- 4/ Projednání směny parcely č. 103/1 (vlastník Pavel Šír) a části parcely č. 1221 v majetku Obce Kruh
- 5/ Informace z kontroly hospodaření PO MŠ
- 6/ Projednání žádosti o pronájem Obecního hostince Na Rychtě
- 7/ Projednání žádostí o pronájem rekreačních prostor ve středu obce
- 8/ Projednání záměru vymalovat Obecní hostinec před nástupem nového nájemce
- 9/ Projednání záměru ošetření stromů na komunikaci ke hřbitovu
- 10/ Projednání rozpočtové změny č. 2/2011
- 11/ Seznámení z rozpočtovou změnou č. 1/2011
- 12/ Diskuse
- 13/ Závěr

1/Starosta obce seznámil přítomné s programem zasedání a vyzval členy zastupitelstva k podání návrhů na doplňující body programu. Návrh na doplnění programu byl přednesen starostou. Doplňující bod se týkal odloženého projednání směny p.č. 1096/3 ve vlastnictví Obce Kruh za p. č. 490/31 (vlastník Josef Fejfar).

O programu bylo hlasováno.

7 hlasů pro

2/Kontrolu plnění usnesení z veřejného zasedání konaného dne 7.3.2011 provedl starosta obce. Jednotlivé body usnesení jsou průběžně plněny.

3/ Starosta obce seznámil zastupitele se žádostí místních podnikatelů o uvedení jejich firmy na webových stránkách obce. Po projednání bylo přistoupeno k hlasování

7 hlasů pro

4/ Zastupitelstvu byl předložen návrh směny pozemku č. 103/1 ve vlastnictví Pavla Šíra za část pozemku č. 1221 ve vlastnictví obce. Pozemek bude využit pro plánovanou komunikaci pro vylepšení dopravní obslužnosti nově zastavěného území. Záměr byl řádně vyvěšen od 8.3.2011 do 24.3.2011. O směně pozemků bylo hlasováno

7 hlasů pro

Starosta byl zastupitelstvem pověřen podepsáním směnné smlouvy na zmiňované parcely

5/ Účetní seznámila zastupitele z kontrolou hospodaření příspěvkové organizace Mateřská škola. V roce 2010 dosáhla MŠ zlepšený hospodářský výsledek ve výši 65.208,18 Kč. Ředitelka MŠ požádala o jeho převedení do rezervního fondu. Při kontrole byly zjištěny tyto nedostatky: - na účtě je veden oběžný majetek, který měl být při zrušení ZŠ převeden na OÚ. Tento majetek neexistuje a proto je nutné provést aktivaci do výnosu. – byla zjištěna chyba v textu zřizovací listiny, ve které se předává MŠ hospodaření movitý a nemovitý majetek, předán byl movitý majetek a nemovitý majetek zůstal obci. Na nemovitý majetek je nutné uzavřít smlouvu o výpůjčce. Po diskuzi zastupitelstvo přistoupilo k hlasování o změnách vyplývajících z kontroly hospodaření PO MŠ o druhém dodatku (změně) zřizovací listiny.

7 hlasů pro

Zastupitelstvo dále hlasovalo o převedení zlepšeného hospodářského výsledku ve výši 65.208,18 Kč do rezervního fondu

7 hlasů pro

Nakonec zastupitelstvo hlasovalo o výpůjčce nemovitého majetku pro MŠ

7 hlasů pro

6/ Starosta obce seznámil zastupitelstvo s žádostmi o pronájem Obecního hostince Na Rychtě, které podali manželé Svatošovi a otec a dcera Skálovi. Zastupitelstvo bylo seznámeno s jejich podnikatelskými záměry na provoz hostince. Po delší diskuzi bylo konstatováno, že je škoda, že se zájemci jednání neúčastnili osobně. Po vyjádření zastupitelů k záměrům žadatelů bylo hlasováno

pro Svatošovi **7 hlasů pro**

Vzhledem k tomu, že všichni zastupitelé byli pro, o žádosti Skálových se už nehlasovalo. Novými nájemci obecního hostince byli schváleni manželé Svatošovi.

Starosta byl zastupitelstvem pověřen sepsáním nájemní smlouvy na dobu určitou s možností jejího prodloužení

7/ Starosta obce seznámil zastupitelstvo se žádostmi o pronájem rekreačního zařízení ve středu obce. O pronájem požádali tři zájemci: manželé Svatošovi, Jan Nýdrle a Vladislav Řehák. Po seznámení s podnikatelskými záměry žadatelů se k nim zastupitelé postupně vyjádřili, na přítomného a zastupujícího bratra žadatele Jana Nýdrleho Jakuba Nýdrleho byly vzneseny dotazy k vysvětlení jeho záměru. Pro manžele Svatošovi se nevyslovil žádný zastupitel, o dvou zbývajících bylo hlasováno.

pro Vladislava Řeháka byly **3 hlasy pro**

pro Jana Nýdrleho byly **4 hlasy pro**

Novým nájemcem rekreačního zařízení byl schválen Jan Nýdrle

Starosta byl zastupitelstvem pověřen sepsáním nájemní smlouvy na dobu určitou s možností jejího prodloužení

8/ Zastupitelstvu byl předložen návrh na vymalování Obecního hostince před nástupem nového nájemce. Naposledy se malovalo v roce 2002. Bylo navrženo, aby si nový nájemce sám vymaloval. OÚ přispěje částkou 15.000,- Kč na materiál. Návrh byl projednán, byly vzneseny připomínky k návrhu a zastupitelstvo přistoupilo k hlasování.

6 hlasů pro

1 hlas proti

9/ Starosta seznámil zastupitele se žádostí občanů o pokácení lípy u čp. 100 u cesty ke hřbitovu a o úpravu chráněné lípy u čp. 46. Stav stromů přijela vyhodnotit firma Treewalker. Vzhledem ke stavu stromů navrhuje firma prozatím prořez tří lip, buku a dubu a doporučuje obecnímu úřadu sledovat stav zmiňované lípy u čp. 100. Cena prořezu by byla 13018,- Kč. Po projednání bylo o nabídce na úpravu stromů ke hřbitovu bylo hlasováno

7 hlasů pro

Lípa u čp. 46 je ve vlastnictví majitelů a je tedy na nich o úpravu zažádat. Firma Treewalker nabídla, že strom vzhledem k jeho stavu bezprostředně ohrožujícímu okolí upraví za 4621,- Kč. Tento týden má přijet pracovník z Agentury ochrany přírody z Liberce, vyhodnotit stav stromu a navrhnout řešení .

10/ účetní seznámila zastupitele s rozpočtovou změnou č.1/2011: úprava stromů vedle cesty ke hřbitovu 14.000,- Kč, materiál na vymalování hostince 15.000,- Kč, dotace na sčítání obyvatel + 2. 685,- Kč. Financování 29.000,- Kč

11/ starosta seznámil zastupitele s rozpočtovou změnou č. 1/2011: zastřešená klec na odpadové pytle v hodnotě 11.965,- Kč. O rozpočtové změně bylo hlasováno

7 hlasů pro

12/ starosta seznámil zastupitelstvo se zaměřením parcel 1096/3 o výměře 1458 m² trvalý travní porost, která je ve vlastnictví Obce Kruh za parcelu číslo 490/31 trvalý travní porost o výměře 1474 m² na základě žádosti pana Josefa Fejfara. Parcela je po zaměření v pořádku, o žádosti bylo hlasováno

7 hlasů pro

a) Starosta informoval zastupitelstvo o požadavku pana Zdeňka Sedláčka na zprůjezdění, resp. upravení obecní komunikace 1174/1

b) Starosta informoval zastupitelstvo o připomínce k umístění autobusové čekárny ve středu obce

c)Starosta informoval zastupitelstvo o situaci okolo stodoly na parcele číslo 24, majitel Aleš Jirásek, Náchod Lipí 135. I přes informaci, že 2.dubna proběhne demolice se tak nestalo

d)Starosta seznámil přítomné s dalšími nabídkami na energetický audit a projekt na výměnu oken a zateplení budovy. První nabídka byla energetický audit 26.000,-

a projekt 20.000,-. Po získání jiných nabídek je tato daleko nejmenší

e)Starosta informoval zastupitele o jarním úklidu v obci

f) Starosta seznámil přítomné s datem pro sběr železného šrotu a přistavení kontejnerů na velkoobjemový odpad

g)Starosta informoval zastupitele o zájmu o vybavení školy. Zřizovatel nového školního muzea by od nás koupil obrazy, plakáty a skříně. Byla nám nabídnuta cena. Na vybavení se půjdou podívat členové Klubu historie Obce Kruh a po jejich vyjádření bude zastupitelstvo o prodeji jednat.

h)Starosta obce informoval zastupitele o žádosti o samostatný kotel pro obchod, bude zpracována kalkulace, musí se prověřit bezpečnost připravované akce a provést revize komína. To znamená, jestli to vůbec půjde realizovat. Okresní hygienická stanice a ČIŽP se k tomu nechce hlásit. Bývalý nájemce obchodu, ing. Petr Štencel upozornil na skutečnost, že musel kotel z uvažovaného místa na požadavek Krajské hygienické stanice odstranit. Doporučil zastupitelstvu spíše se zabývat zateplením oken

i)Starosta podal informaci o datumu jednání zastupitelstva KÚLK, kde se bude rozhodovat o přidělení dotace na úpravu hřbitova (26.4.), o přípravě vyměření cesty k rybníku a o požadavku na opravu silnice v dolní části obce

j)Místostarosta připomněl občanům, co je potřeba pro kácení ovocných stromů

k) Končící nájemce Obecního hostince Petr Nekuť vznesl v reakci na finanční pomoc pro vymalování stížnost, že jemu nebylo nikdy vyhověno. Zastupitelé se proti tomu ohradili, nikdy nebyl požadavek předán písemně ani osobně na zasedání