

Zápis 5/2011

Z veřejného zasedání zastupitelstva Obce Kruh konaného dne 12.9. 2011 v zasedací místnosti Obecního úřadu Kruh.

Přítomno: 6 členů zastupitelstva (R.Kužel omluven)
6 občanů

Zasedání bylo: zahájeno v 17.00 hodin
ukončeno v 19.10 hodin

PROGRAM:

- 1/ Seznámení s programem zasedání
- 2/ Kontrola usnesení z minulého zasedání
- 3/ Projednání žádosti Pavla Janaty o pronájem pozemků
- 4/ Projednání OZV 2/2011 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů
- 5/ Projednání rozpočtové změny 5/2011
- 6/ Projednání smlouvy o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na parcelách číslo 945/3, 38/4, 1221/1, 1211, 37/3 a 1212 pro položení kabelu na pozemcích obecního úřadu
- 7/ Projednání žádosti Petra a Olgy Cejnarových o odkoupení části pozemku p.č. 1214/2
- 8/ Diskuse
- 9/ Závěr

1/ Starosta obce seznámil přítomné s programem zasedání, vyzval je k doplnění. Návrh na doplnění programu byl přednesen starostou. Doplnující bod se týkal žádosti Lenky Jarošíkové o koupi pozemkové parcely č 1096/1 ve vlastnictví Obce Kruh

6 hlasů pro

2/Kontrolu plnění usnesení z veřejného zasedání konaného dne 16.7.2011 provedl starosta obce. Prodej části parcely číslo 1096/1 panu Fejfarovi není vzhledem k podané žádosti o koupi celé parcely aktuální

3/Starosta obce seznámil zastupitele s žádostí Pavla Janaty o pronájem pozemků obce. Vysvětlil zastupitelstvu všechna pro i proti, jaká je cena od současného nájemce ZOD Roztoky – Kruh. K žádosti proběhla delší diskuse a z ní vyšel další návrh o hlasování o podání výpovědi ZOD Roztoky-Kruh ze smlouvy a vyhlásit po uplynutí výpovědní doby veřejnou nabídku pozemků. Potom bylo hlasováno o obou bodech. Nejdříve zastupitelstvo hlasovalo o žádosti Pavla Janaty o pronájmu pozemků

6 hlasů proti

Dále zastupitelstvo hlasovalo o podání výpovědi ZOD Roztoky. Kruh ze smlouvy o pronájmu pozemků.

**2 hlasy pro
3 hlasy proti
1 se zdržel**

4/ Zastupitelstvu byla navržena upravená Obecně závazná vyhláška 2/2011 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů. Vyhláška byla konzultována s místním pracovištěm MV,

výše poplatku se nemění. Systém zůstane zachován, mění se jenom slovně. O nové OZV bylo hlasováno

6 hlasů pro

5/ Starosta obce seznámil zastupitele s rozpočtovou změnou 5/2011, která většinou zahrnuje přesuny financí na položkách, dále zaúčtování dotace na hřbitov, vyrovnání plateb s ČRS Jilemnice a příjem za nájem na byt. Rozpočtová změna byla doplněna o 20.000,- Kč na údržbu veřejného zařízení. Po krátké diskuzi bylo hlasováno

6 hlasů pro

6/ Zastupitelstvo bylo seznámeno s nabídkou o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na parcelách číslo 945/3 38/4, 1221/1, 1211, 37/3 a 1212 pro položení kabelu na pozemcích obecního úřadu. Protože se nabídka dotýká i dalších nemovitostí, navrhl starosta schválení smlouvy odložit až po vyřešení poskytnutí místa se všemi majiteli pozemků. Tak byl problém předložen i firmě, která má zakázku uskutečnit. Bylo navrženo o přeložení řešení na příští zasedání. Po upřesnění dotazů zastupitelů bylo o odložení hlasováno.

6 hlasů pro

8/ Starosta obce seznámil zastupitelstvo se žádostí manželů Cejnarových o odkoupení části obecní komunikace p.č. 1214/2. Při projednávání žádosti upozornil na zachování průjezdnosti v šíři minimálně 3,5 metru až k silnici a na nutnost brát zřetel na nedávné zaměření a vycházet od mezníku, který je uprostřed komunikace. K prodeji může zůstat jen úzký pruh pozemku. Další variantou je častější sečení pracovníkem Obecního úřadu, to ale Cejnarovi nechtějí. Starosta navrhl zastupitelům jednat o žádosti až po osobní návštěvě a upřesnění, co Cejnarovi přesně chtějí. Po prodeji vyvstane další problém, a to, že komunikace bude rozdělena a její část nebude napojena na tu, která nám zůstane. Budou se musit oslovit majitelé sousedních pozemků (Soukup, Kužel, Buchar), aby si části cesty, které v současnosti užívají, od obce odkoupili. Další možností je zachování části komunikace pod chodníkem v majetku obce pro možné opravy kanalizace. Konečné řešení bylo po kratší diskuzi odloženo na další zasedání

9/ Starosta obce přečetl žádost Lenky Jarošíkové o koupi pozemkové parcely č. 1096/1 ve vlastnictví obce Kruh. Vzhledem ke stavu parcely navrhl zastupitelstvu vyvěsit záměr odprodeje nemovitého majetku Obce Kruh. Zastupitelé se k dané situaci postupně vyjádřili a po zvážení všech možností bylo o záměru hlasováno. Zastupitelstvo pověřilo starostu vyvěšením záměru prodeje

6 hlasů pro

Diskuse:

Informace - starosta

a) poskytnutá dotace z KÚLK na rekonstrukci hřbitova ve výši 90%, tj. 201825,- Kč. Zbytek dostaneme po vyúčtování a předání potřebných dokumentů

- b) návštěva u projektanta v Liberci, kde se upřesňovaly podmínky pro opravu komunikací
- c) návštěva ing. Lánského ohledně připravovaných žádostí o dotaci na obecní komunikace, zateplení a výměnu oken na OÚ a také o možnosti provést rekonstrukci bývalé zvoničky v Kruhu. I tady je možná dotace, musí se jenom určit místo, kde by případně stála. Přítomní projektanti ing. Novotný z Jablonce nad Nisou a ing. Komínek z Roztok u Prahy navrhlí zvoničku umístit do parku ve středu obce vzhledem k přímému optickému kontaktu se statkem. Starosta oponoval blízkostí tenisových kurtů. Oba navrhnou i úpravy parků ve středu obce, které budou součástí žádosti o dotaci na místní komunikace. Případná možnost dotace na zvoničku bude projednána na MAS v Jilemnici
- d) situace okolo dostupnosti plánované nemovitosti pana Vocáska
- e) sběr nebezpečných odpadů - 16.10 od 8,35 do 8,45 před sokolovnou, ve stejném termínu budou přistaveny kontejnery na velkoobjemový odpad
- f) prodloužení smlouvy na zimní údržbu s Lubošem Kuželem od 1.11.2011 do 30.4.2012
- g) oprava silnice před zastávkou, prořez lip od statku na Roztoky
- h) dotace na rybník neprošla, bude napsáno odvolání
- ch) na otázku Jaromíra Buchara o termínu dokončení hřbitova starosta odpověděl, že po dohodě s firmou bude vše ukončeno do konce září