

## **Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva Obce Kruh konaného dne 31.10. 2016 v zasedací místnosti Obecního úřadu Kruh.**

### **Přítomno: 6 členů zastupitelstva**

Ivana Horáčková, Štěpán Dejmek, Jindřich Vancl,  
Ladislav Pršala, Ondřej Šír, Jiří Sedláček

### **2 občané, 1 host**

Zasedání bylo: zahájeno v 17,00 hodin  
ukončeno v 18,50 hodin

zasedání zahájil starosta obce Jiří Sedláček, přivítal přítomné, omluvil Jaromíra Buchara pro nemoc a konstatoval, že je přítomno tolik zastupitelů, aby bylo zasedání usnášeníschopné

zapisovatelem určen: Ivana Horáčková

ověřovateli zápisu navrženi: Štěpán Dejmek a Ladislav Pršala

(hlasování: / 6 : 0 : 0 / pro: Vancl, Horáčková, Dejmek, Pršala, Šír, Sedláček/  
proti: 0, zdržel se: 0)

### Program zasedání

- 1/ Seznámení s programem zasedání
- 2/ Kontrola usnesení z minulého zasedání
- 3/ Projednání žádosti Daniela Grossla o odkoupení pozemkové parcely číslo 1234 ostatní plocha, ostatní komunikace
- 4/ Projednání žádosti Tomáše Rosáka o odkoupení části pozemkové parcely číslo 1187 ostatní plocha, ostatní komunikace
- 5/ Projednání návrhu směnné smlouvy mezi Státním pozemkovým úřadem a Obcí Kruh na p.p.č. 1006/10 v k.ú. Kruh a obci Kruh
- 6/ Projednání návrhu Systému náležité péče hospodářského subjektu obce Kruh
- 7/ Projednání rozpočtového opatření č.5/2016
- 8/ Projednání podání žádosti o dotaci z Ministerstva pro místní rozvoj v rámci podprogramu Podpora obnovy a rozvoje venkova, dotační titul č. 1 – Podpora vítězů soutěže vesnice roku
- 9/ Diskuse
- 10/ Závěr

1) Starosta obce seznámil přítomné s programem zasedání a sám navrhl doplnit program o podání žádosti o pokácení stromů v areálu školky a vedle cesty k obecnímu úřadu. Potom vyzval k případnému doplnění přítomné. Další návrhy už nebyly a o doplněném programu bylo hlasováno.

(hlasování: / 6 : 0 : 0 / pro: Vancl, Horáčková, Dejmek, Pršala, Šír, Sedláček/  
proti: 0, zdržel se: 0)

2) Kontrolu plnění usnesení z veřejného zasedání konaného dne 19.9.2016 provedl starosta obce. Řešení podepsání směnné smlouvy se Státním pozemkovým úřadem je přeloženo na dnešní zasedání. Žádost o dotaci na odbornou přípravu jednotek SDH byla podána, žádost na SFŽP je v řešení, čekalo se na vyjádření z AOPK z Liberce. Nová technologie pro místní kino je objednána, resp. částečně i zaplácena a je v promítací kabině.

3) Zastupitelům byla předložena žádost Daniela Grossla, majitele nemovitosti v Kruhu čp. 13, o odkoupení p.p.č.1234, ostatní plocha, ostatní komunikace. Přítomným byla vysvětlena poloha a využití komunikace. Starosta připomněl přítomným, že cesta navazuje na místní komunikaci od Janatových a napojuje se na komunikaci od Pavlatových do polí. Obecní cesta je v současnosti využívána spíše k procházkám, maximálně jízdě na kole. Do budoucna ji pravděpodobně může využívat Sokol pro trasy u pochodu Hanče a Vrbaty. Žadatel určitě nebude bránit nikomu v takovémto využití, v současnosti tedy nehrozí žádné omezení. Přijde však doba, kdy bude patřit někomu jinému. Obec má špatné zkušenosti, že i domluvená věc potom není pravdou a můžeme tak udělat našim nástupcům problémy. Dal potom slovo zastupitelům a přítomným.

Daniel Grossl: vysvětlil zastupitelstvu, proč pozemek chce

Jindřich Vancl: není možná domluva o dostupnosti se Šorfovými?

Ondřej Šír: obec má špatné zkušenosti s prodejem cest

Štěpán Dejmek: cestu zachovat pro obec, občané procházky, vyčistit svodnici

Petr Albrecht: zajistit omezení vjezdu těžké techniky

Jiří Sedláček: určitě neprodávat, 2x špatné zkušenosti s prodejem cest

Petr Albrecht: co postavit zátaras?

Jiří Sedláček: komunikace musí být podle zákona průchozí, případně průjezdná.

(hlasování: / 0 : 2 : 4 / pro: / 0 / proti: Vancl, Dejmek, Pršala, Sedláček,  
zdržel se: Horáčková, Šír

4) Starosta předložil zastupitelstvu další žádost o koupi obecního pozemku a to p.p.č. 1187, také ostatní plocha, ostatní komunikace. V zastoupení Ing. Tomáše Rosáka, bytem Počernická 513/56, 108 00 Praha 10 Malešice o část uvedené parcely požádala firma G Servis CZ, která pro pana Rosáka zpracovává dokumentaci pro přestavbu domu čp. 50, kterého je v Kruhu majitelem. Pan Rosák potřebuje dotčený pozemek, aby splnil podmínky pro stavbu, což je dostupnost po komunikaci. Cesta je katastrálně až pod dům a po dohodě byla nakonec žádost upravena na část cesty pro zachování přístupu do budoucna pro okolní nemovitosti. Starosta nabídl zajištění firmy pro geodetického vytyčení hranic a až potom budeme jednat dál. O odložení záměru prodeje bylo hlasováno

(hlasování: / 6 : 0 : 0 / pro: Vancl, Horáčková, Dejmek, Pršala, Šír, Sedláček/  
proti: 0, zdržel se: 0)

5) Zastupitelstvu bylo seznámeno s aktuálním staven převodu pozemku p.p.č.1006/10. Od 1.11. tohoto roku vejde v platnost Novela zákonného opatření Senátu č. 340/2013 Sb., o dani z nabytí nemovitých věcí, která osvobozuje ÚSC (územně samosprávné celky = obce) od této daně. Obec se může vzdát práva na pozemek nebo může za něj zaplatit a ponechat si ho ve svém majetku, resp. ho potom prodat dál po vyřešení všech náležitostí, které se při případném prodeji mohou vyskytnout. Zastupitelstvo potom hlasovalo o schválení směnné smlouvy a o pověření starosty jejím podepsáním

(hlasování: / 6 : 0 : 0 / pro: Vancl, Horáčková, Dejmek, Pršala, Šír, Sedláček/  
proti: 0, zdržel se: 0)

6) zastupitelstvu bylo předloženo rozpočtové opatření č.5/2016. Na položce výdajů je zakoupení vánoční výzdoby v podobě vloček, chybějící finance na potřebnou administrativu pro výběrové řízení na sokolovnu, příjmy finanční hotovost na krytí nákladů na volby do zastupitelstva kraje:22.000,- Kč, Výdaje 358.000,- Kč, Financování 336.000,- Kč. Po vysvětlení bylo o opatření hlasováno

(hlasování: / 6 : 0 : 0 / pro: Vancl, Horáčková, Dejmek, Pršala, Šír, Sedláček/  
proti: 0, zdržel se: 0)

7) zastupitelstvu byl předložen návrh na podání žádosti o dotaci z Ministerstva pro místní rozvoj v rámci podprogramu Podpora obnovy a rozvoje venkova, dotační titul č. 1 – Podpora vítězů soutěže vesnice roku.

(hlasování: / 6 : 0 : 0 / pro: Vancl, Horáčková, Dejmek, Pršala, Šír, Sedláček/  
proti: 0, zdržel se: 0)

8) Zastupitelstvu byl předložen tzv. Systém náležité péče hospodářského subjektu obce Kruh uvádějícího poprvé na vnitřní trh dřevo vytěžené na pozemcích hospodářského subjektu. V ČR je instituce nazvaná Úřad pro hospodářskou úpravu lesů (ÚHÚL), který požaduje po majitelích lesů (firmách i soukromnících), aby každý měl schválený tento dokument. Hodně kopíruje Lesní hospodářský plán, který samozřejmě taky máme. ÚHÚL chce mít přehled, kolik kdo vytěží dřeva a kam potom jde. To v rámci vyčíslení objemu těžby děláme vždy v ročním hlášení na Krajský úřad (od něj se to dozví ÚHÚL) a máme takovou povinnost i z Lesního hospodářského plánu.

(hlasování: / 6 : 0 : 0 / pro: Vancl, Horáčková, Dejmek, Pršala, Šír, Sedláček/  
proti: 0, zdržel se: 0)

9) S plánovanou obnovou zeleně v zahradě Mateřské školy a okolo cesty k Obecnímu úřadu se musí porazit tyto stromy. 4 ks jasan, 1 ks javor, 1 ks třešeň, 1ks smrk a 1ks lípa. Všechny jsou nemocné a ohrožují okolí. Opatření je nám nevrženo i od arboristů. Na místo těchto stromů přijdou potom jiné. Jedná se o stromy na p.p.č. 1038/3 a 1038/11. Obec si musí k obecnímu úřadu podat žádost o povolení kácení. Nikdo neměl k návrhu námitek a o podání žádosti bylo hlasováno.

(hlasování: / 6 : 0 : 0 / pro: Vancl, Horáčková, Dejmek, Pršala, Šír, Sedláček/  
proti: 0, zdržel se: 0)

Diskuze:

Starosta: - nejbližší akce v Kruhu. 11. – 12. 11.Svatomartinská husa v hostinci, 12.11.

divadlo Středověké frašky, 26.11. advent a Kružská kunratická

- informace k podání žádostí dotaci za modrou a zelenou stuhu
- Svazek obcí Jilemnicko, zvýšení členského příspěvku na 40,- Kč/občan, zastupitelé většinou souhlasí, pro obec není žádná zátěž
- Příští zasedání ve čtvrtek 1.12., po zasedání příprava rozpočtu a inventur

Ondřej Šír – zmapovat stav vody v obci pro případnou stavbu vodovodu v budoucnosti

Daniel Grossl – má obec nějakou vizi pro opravu cest, příp. jejich použití

Starosta – obec zpracovává pasport komunikací, kde bude uvedeno, co jaká cesta je (místní, účelová). Některé cesty v obci jsou ve špatném stavu hlavně vinou používané techniky na nich (nebyly na takové dopravní prostředky konstruovány), jejich oprava je v současnosti pro obec ekonomicky neúnosná

Ondřej Šír – jaké je využití obecní komunikace 1235/1, je možné upravit podmínky provozu tak, aby tam nejezdila těžká technika a je možnost přikázat ZOD vyvézt septik od čp. 63?

Starosta – komunikaci využívá hlavně Pavel Janata, kdybychom mu omezili příjezd, pokud to je vůbec možné, tak mu uděláme velké problémy, to není nejlepší volba. K septiku – obec připravuje kanalizační řád, který stanoví podmínky pro vypouštění splaškových vod. I čp. 63 potom bude muset dodržovat podmínky k vypouštění vod ze zmíněného septiku do kanalizace a to už bude hlídat jiná instituce. Septik je plný a vytéká z něho jen malý „potůček“ vody

Jindřich Vancl – vrátil se ke komunikaci p.p.č. 1234. Je možnost nějak zamezit provozu na komunikaci směrem k čp. 13, kdyby byla přístupná z druhé strany po cestě od čp. 14? Třeba zábradlím s visacím zámkem.

Starosta – komunikace musí splňovat pravidla daná zákonem, může nám ujasnit i připravovaný pasport komunikací, kde bude vedena jako účelová a to hovoří o všem při rozumném posouzení „sousedů“. Zabránit průjezdu tomu, kdo si to zrovna usmyslí, ale nedokážeme