

Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva Obce Kruh konaného 2.9.2024 v zasedací místnosti obecního úřadu v Kruhu

přítomni: 7 členů zastupitelstva

Ivana Horáčková, Jindřich Vancl, Eva Loukotová, Iveta Jeriová, Roman Kužel, Ladislav Pršala, Jiří Sedláček

1 občan, 1 host

Zasedání bylo zahájeno v 17,00 hodin, ukončeno v 18,40

zasedání zahájil starosta obce Jiří Sedláček, přivítal přítomné a konstatoval, že je přítomno tolik zastupitelů, aby bylo zasedání usnášeníschopné.

Zapisovatelem navržen: Jindřich Vancl, ověřovateli zápisu navrženi: Eva Loukotová a Roman Kužel

(hlasování: /7 : 0 : 0 / pro: Horáčková, Loukotová, Jeriová, Vancl, Kužel, Pršala, Sedláček / proti: 0, zdržel se: 0)

program zasedání

- 1) Seznámení s programem zasedání
- 2) Kontrola usnesení z minulého zasedání
- 3) Projednání vyvěšení záměru pronájmu Obecního Hostince na Rychtě
- 4) Projednání vyvěšení záměru pronájmu prostoru rekreačního areálu ve středu obce včetně možnosti využití víceúčelové nádrže jako koupaliště
- 5) Projednání návrhu poskytnutí věcných břemen právo chůze a právo jízdy na části p.p.č.497/9
- 6) Projednání Rozpočtového opatření č. 4/2024
- 7) Projednání návrhu poskytnutí věcného břemene právo jízdy a právo chůze na části p.p.č. 1271
- 8) Projednání podání žádosti o pokácení stromů na p.p.č. 1038/11, p.p.č.168, 188/1 a 188/2
- 9) Projednání aktualizace Programu obnovy vesnice Kruh na další roky
- 10) Projednání žádosti o koupi části p.p.č. 1253/3 a 1253/5
- 11) Projednání dodatku č. 7 Zřizovací listiny Mateřské školy Kruh příspěvkové organizace
- 12) Projednání výsledku výběrového řízení na zhotovitele akce „Fotovoltaika na budově obecního úřadu II“
- 13) Projednání schválení uchazeče na základě výběrového řízení na akci akce „Fotovoltaika na budově obecního úřadu II“
- 14) Projednání schválení výběru nejvhodnější nabídky na akci „akce „Fotovoltaika na budově obecního úřadu II“
- 15) Projednání uzavření smlouvy o dílo na akci akce „Fotovoltaika na budově obecního úřadu II“
- 16) Informace k aktuálnímu zhodnocení finančních prostředků obce Termínovaným vkladem u Komerční banky, k výzvě na akci „Fotovoltaika na budově obecního úřadu II“, k výzvě „Třídíme odpad v obci Kruh“, k výměně a doplnění herních prvků v areálu víceúčelové Nádrže, Výměně svítidel na vedlejších komunikacích, opravě výčepu v sokolovně a stavu realizace akce Zpracování projektové dokumentace – vodovod, kanalizace a ČOV v obci Kruh“
- 17) Usnesení
- 18) Závěr

1) Starosta obce seznámil přítomné s programem zasedání, žádný další bod nebyl navržen a o programu bylo hlasováno

(hlasování: /7 : 0 : 0 / pro: Horáčková, Loukotová, Jeriová, Vancl, Kužel, Pršala, Sedláček / proti: 0, zdržel se: 0)

2) Kontrola usnesení z minulého zasedání. Zisk Mateřské školy byl převeden do rezervního fondu, smlouva s Ekomonitorem Chrudim je podepsána, Nájemní smlouvy s Lesy ČR a Povodím Labe jsou také podepsány, ostatní usnesení jsou průběžně plněna

3) Projednání vyvěšení záměru pronájmu Obecního Hostince na Rychtě – obec musí schválit vyvěšení záměru pronájmu zařízení, na které má smlouvu podepsanou pouze na jeden rok. O vyvěšení záměru pronájmu Obecního Hostince na Rychtě bylo hlasováno

(hlasování: /7 : 0 : 0 / pro: Horáčková, Loukotová, Jeriová, Vancl, Kužel, Pršala, Sedláček / proti: 0, zdržel se: 0)

4) Projednání vyvěšení záměru pronájmu prostoru rekreačního areálu ve středu obce včetně možnosti využití víceúčelové nádrže jako koupaliště – O vyvěšení záměru pronájmu prostoru rekreačního areálu ve středu obce včetně možnosti využití víceúčelové nádrže jako koupaliště

(hlasování: /7 : 0 : 0 / pro: Horáčková, Loukotová, Jeriová, Vancl, Kužel, Pršala, Sedláček / proti: 0, zdržel se: 0)

5) Projednání návrhu poskytnutí věcných břemen právo chůze a právo jízdy na části p.p.č. 497/9 – Petr Boháček podal na obec žádost o poskytnutí věcného břemena právo chůze a právo jízdy přes pozemek obce k jeho nemovitosti. Stejnou žádost podali i jeho sousedé Jan a Jana Marinčovi. Je to jediný přístup, jinak se ke svým pozemkům nedostanou a při změně majitele parcely p.č. 497/9 může nastat problém. Vše si budou hradit žadatelé. O návrhu poskytnutí věcných břemen právo chůze a právo jízdy na části p.p.č. 497/9 Petru Boháčkovi Kruh 27 a Janu a Janě Marinčovým Kruh 183 a zároveň i o pověření starosty podpisem smlouvy o věcném břemenu bylo hlasováno

(hlasování: /7 : 0 : 0 / pro: Horáčková, Loukotová, Jeriová, Vancl, Kužel, Pršala, Sedláček / proti: 0, zdržel se: 0)

6) Projednání Rozpočtového opatření č. 4/2024 – Na položce výdajů jsou výdaje na těžbu dřeva, rozbory vody, doplatek za občasník, párty stany, deratizaci kanalizace v obci, pokuta od ÚOHS a výdaje na krajské a senátní volby. Výdaje tedy budou 1.094.483,05 Kč. Na položce příjmů je příjem z hazardních her, daň z nemovitostí, dotace na volby, dotace z KÚLK na opravu výčepu, prodej dřeva z obecních lesů. Příjmy budou 2.696.226,- Kč. Financování bude - 1.601.742,95 Kč. Rozpočtové opatření č. 4/2024 tedy bude: Výdaje 1.094.483,05 Kč, Příjmy 2.696.226,- Kč, Financování: - 1.601.742,95 Kč a bylo o něm hlasováno

(hlasování: /7 : 0 : 0 / pro: Horáčková, Loukotová, Jeriová, Vancl, Kužel, Pršala, Sedláček / proti: 0, zdržel se: 0)

7) Projednání návrhu poskytnutí věcného břemene právo jízdy a právo chůze na části p.p.č. 1271 (cesta navazující na cestu za kdysi Koudelkovými, teď Novotnými). Paní Huyen Trang Platek se svým manželem Matthieu Mieczyslaw Platek oba bytem Zvěřinova 7, 13000 Praha 3 požádali o břemena na obecní cestě, aby se dostali na pozemky, které tu koupili. Chtějí si v lokalitě postavit prý menší chatičku. Moc se jim tu u nás líbí, tak alespoň čajdu. Pro obec to nenese

žádné finanční výdaje. O poskytnutí věcného břemene právo jízdy a právo chůze na části p.p.č. 1271 paní Huyen Trang Platek a pana Matthieu Mieczyslaw Platek, oba bytem Zvěřinova 7, 13000 Praha 3 a zároveň i o pověření starosty podpisem smlouvy o věcném břemenu bylo hlasováno

(hlasování: /7 : 0 : 0 / pro: Horáčková, Loukotová, Jeriová, Vancl, Kužel, Pršala, Sedláček / proti: 0, zdržel se: 0)

- 8) Projednání podání žádosti o pokácení stromů na p.p.č. 1038/11, p.p.č.168, 188/1 a 188/2 – v žádosti jsou stromy, na kterých se snad dohodneme. Smrky vedle bytovky (stříbrný a obecný) jsou sice podle vyjádření zaměstnanců ze životního prostředí v Jilemnici zdravé, ale jsou více než nevhodně ošetřované. Proto je návrh na pokácení hodně na místě. Borovice v areálu kurtů je nakloněná nad přístřešek a hrozí pádem, ostatní stromy chtějí tenisté pro zachování stávajícího prostředí zatím ponechat. Jasan vedle hospody nám byl „doporučen“ po „prořezu“ dát letos pryč. Je prý naprosto zdravý, zásah ho ale hodně znehodnotil. Teď je „zelený“ a zase vypadá jinak, bylo by dobré si o něm ještě popovídat, vypadá teď hezky. Smrk na koupališti je viditelně napaden škůdcem (Kůrovec), proto také návrh dát ho pryč. Další stromy podle původního návrhu (smrky před sokolovnou a v parku za hasičárnou a stromy v areálu tenisových kurtů) necháme až podle návrhu arboristy.

Ladislav Pršala – jasan zatím určitě nechat, dělá pro „zahrádku“ v hospodě pěkný stín
Jiří Sedláček – myslí si to stejně, zatím určitě nechat stát

Po dohodě zastupitelů bylo hlasováno o podání žádosti k obecnímu úřadu na povolení pokácení 2 ks smrku obecných, 1 ks smrk stříbrný, 1 ks borovice lesní na p.p.č. 1038/11, 168 a 188/1

(hlasování: /7 : 0 : 0 / pro: Horáčková, Loukotová, Jeriová, Vancl, Kužel, Pršala, Sedláček / proti: 0, zdržel se: 0)

- 9) Projednání aktualizace Programu obnovy vesnice Kruh na další roky – máme ho už jenom pro letošek, proto musíme aktualizovaný schválit. Jsou v něm uvedeny všechny akce, které v Kruhu plánujeme.

Roman Kužel – v programu by bylo vhodné doplnit v článku I údaje o Facebooku obce a o možnosti zasílání SMS zpráv prostřednictvím webu obce v případě krizové situace.

O schválení doplněného Programu obnovy vesnice Kruh do roku 2028 bylo hlasováno

(hlasování: /7 : 0 : 0 / pro: Horáčková, Loukotová, Jeriová, Vancl, Kužel, Pršala, Sedláček / proti: 0, zdržel se: 0)

- 10) Projednání žádosti o koupi částí p.p.č. 1253/3 a 1253/5. Martin Kalenský a Petra Inerová (majitelé sousední nemovitosti) podali na obec žádost o koupi části pozemku, který je vedle cesty od zahradnictví na Roztoky a ve skutečnosti to je vlastně louka. Obec má vedle asfaltovou komunikaci, která k dopravě na Roztoky stačí a nikoho neomezuje. Navrhují jim pozemek „pod trávou“ prodat za cenu u nás obvyklou (50,- Kč/m), nechat si asfaltovou část a tu připojit k cestě (p.p.č. 1253/5). Žadatelé budou mít pozemek část v k.ú. Roztoky a část v k.ú. Kruh. O prodeji budeme jednat až na příštím zasedání. U poskytnutí věcného břemene obec záměr nevyvěšuje, u prodeje už musí. Proto musíme nejdříve schválit vyvěšení záměru prodeje částí p.p.č. 1253/3 a 1253/5 na dalším zasedání prodej buď schválit nebo se jím už nezabývat, když v něm bude něco špatně. O záměru prodeje částí p.p.č. 1253/3 a 1253/5 a zároveň pověření starosty jeho vyvěšením bylo hlasováno

(hlasování: /7 : 0 : 0 / pro: Horáčková, Loukotová, Jeriová, Vancl, Kužel, Pršala, Sedláček / proti: 0, zdržel se: 0)

- 11) Projednání dodatku č. 7 ke Zřizovací listině Mateřské školy Kruh příspěvkové organizace. Mateřská škola někdy dostane různé dary, a to buď finanční nebo věcné. Je potřeba pro tyto případy mít vše ošetřené v uvedeném dokumentu. Po vysvětlení bylo o schválení dodatku č. 7 ke Zřizovací listině Mateřské školy Kruh příspěvkové organizace hlasováno

(hlasování: /7 : 0 : 0 / pro: Horáčková, Loukotová, Jeriová, Vancl, Kužel, Pršala, Sedláček / proti: 0, zdržel se: 0)

- 12) Projednání výsledku výběrového řízení na zhotovitele akce „Fotovoltaika na budově obecního úřadu II“ – nabídku na zpracování projektů podal jenom Tedom solution s.r.o. Výčapy 195, 67401 Výčapy, IČO: 17905176, DIČ: CZ17905176. Zastupitelstvo bere předloženou informaci pouze na vědomí

- 13) Projednání schválení uchazeče na základě výběrového řízení na akci akce „Fotovoltaika na budově obecního úřadu II“ bylo jednoduché, znovu jsme dostali jedinou nabídku. Bylo tedy stanoveno pořadí: 1. Tedom solution s.r.o. Výčapy 195, 67401 Výčapy, IČO: 17905176, DIČ: CZ17905176. O schválení uchazeče výběrového řízení na akci „Fotovoltaika na budově obecního úřadu II“ 1. Tedom solution s.r.o. Výčapy 195, 67401 Výčapy, IČO: 17905176, DIČ: CZ17905176 bylo hlasováno

(hlasování: /7 : 0 : 0 / pro: Horáčková, Loukotová, Jeriová, Vancl, Kužel, Pršala, Sedláček / proti: 0, zdržel se: 0)

- 14) Projednání schválení výběru nejvhodnější nabídky na akci „akce „Fotovoltaika na budově obecního úřadu II“ - V souladu s doporučením hodnocení komise bylo navrženo schválit jedinou nabídku na akci „Fotovoltaika na budově obecního úřadu II“, jako nabídku s nabídkovou cenou 828.711,- Kč bez DPH, kterou předložila firma Tedom solution s.r.o. Výčapy 195, 67401 Výčapy, IČO: 17905176, DIČ: CZ17905176. O schválení nabídky na akci „Fotovoltaika na budově obecního úřadu II“ s nabídkovou cenou 828.711,- Kč bez DPH, kterou předložila firma Tedom solution s.r.o. Výčapy 195, 67401 Výčapy, IČO: 17905176, DIČ: CZ17905176 bylo hlasováno

(hlasování: /7 : 0 : 0 / pro: Horáčková, Loukotová, Jeriová, Vancl, Kužel, Pršala, Sedláček / proti: 0, zdržel se: 0)

- 15) Projednání uzavření smlouvy o dílo na akci akce „Fotovoltaika na budově obecního úřadu II“ s firmou Tedom solution s.r.o. Výčapy 195, 67401 Výčapy, IČO: 17905176, DIČ: CZ17905176. Zastupitelstvu byl předložen návrh smlouvy o dílo na akci „Fotovoltaika na budově obecního úřadu II“ s firmou Tedom solution s.r.o. Výčapy 195, 67401 Výčapy, IČO: 17905176, DIČ: CZ17905176. O schválení uzavření smlouvy o dílo na akci „Fotovoltaika na budově obecního úřadu II“ s firmou Tedom solution s.r.o. Výčapy 195, 67401 Výčapy, IČO: 17905176, DIČ: CZ17905176a pověření starosty obce jejím podpisem bylo hlasováno

(hlasování: /7 : 0 : 0 / pro: Horáčková, Loukotová, Jeriová, Vancl, Kužel, Pršala, Sedláček / proti: 0, zdržel se: 0)

16) Informace k aktuálnímu zhodnocení finančních prostředků obce Termínovaným vkladem u Komerční banky – u KB máme aktuálně uloženo 12.000.000,- do 10.9., 3.000.000,- do 25.10. a 6.000.000,- do 16.11. Úrok se postupně snižuje, ale dokud můžeme jakoukoliv částku uvolnit, tak to udělejme, obci to přináší peníze. Na účtu nám zůstávají stále přibližně 4.000.000,- a ještě máme dostat peníze za prodej dřeva. Dokážeme tak poplatit faktury za realizované akce a i vše, co obec potřebuje pro svůj provoz.

První výzva na akci „Fotovoltaika na budově obecního úřadu“ byla zrušena, nepřihlásil se ani jeden zájemce. Proto musela být vyhlášena výzva nová, tedy „Fotovoltaika na budově obecního úřadu II“. Tady už bylo vše jinak a zájem projevila alespoň jedna firma. A když jsme oslovili firmy tři, tak jsme splnili vše, jak má být. Smlouva s firmou, která dala jedinou nabídku, bude podepsána. Realizace v během září? Na akci máme přidělenou dotaci z OPŽP.

Výzva k podání nabídek na akci „Třídíme odpad v obci Kruh“ byla vzhledem k návrhu přemístit kontejnery za obchodem za sokolovnu pozastavena. Musí se znovu minimálně žádat o změnu vyjádření stavebního úřadu a potom požádat fond o souhlas s touto změnou. Na akci máme už přidělenou dotaci a musíme být tedy hodně opatrní, ať o ni nepřijdeme. A se současným děním s digitalizací dokumentů ve stavebním řízení to je docela „divočina“. Změnou jsme si přidělali hodně problémů a teď se musí vše přehodnotit, jak tedy ještě nevím. Termín možné realizace je až v roce 2027, tedy ještě dost času, ale ???

Akce „Zpracování projektové dokumentace – vodovod, kanalizace a ČOV v obci Kruh“. Na projektech se začalo pracovat, jsou v Kruhu i vidět geodeti, kteří musí vše zaměřit a dát do katastru. To bude trvat tak do konce září. Současně se připravují firmou Ekomonitor všechny „papírové“ podklady a začne boj s úřady. O všem bude zastupitelstvo i veřejnost průběžně informována. Nejde ale jenom o úřady, do projektů zasahují někdy i majitelé potřebných pozemků svými požadavky, a tak musí firma „hledat“ jinou cestu. Je to někdy zážitek, jak někomu „záleží“ na obci.

Na posledním zasedání schválilo zastupitelstvo podání žádosti o dotaci na výměnu a doplnění herních prvků do areálu víceúčelové nádrže z programu Ministerstva zemědělství Společná zemědělská politika prostřednictvím MAS Přid'te pobejt Jilemnice. Výzva bude vyhlášena přibližně v polovině září. Nejdříve jsme se museli zaregistrovat a získat přístup do Portálu farmáře na webu Ministerstva zemědělství. Až podle toho, jestli nám bude přidělena dotace (70 %), budeme hledat dodavatele (klasické výběrové řízení na zakázku malého rozsahu = oslovení min. tří firem a potom vše uložit na profil zadavatele Obce Kruh).

Připravuje se výměna svítidel, případně i stožárů, na vedlejších komunikacích po obci, akce by měla proběhnout v listopadu letošního roku

V sokolovně se pomalu předělává výčep, zednické, vodácké a elektro práce jsou hotové, aktuálně se pracuje na pultu a regálech, potom dojde i na výčepní zařízení. Koupíme dvě lednice a už se může udělat nějaká akce

Stále je ještě aktuální případná výzva na předělání školy na spolkový dům. I tady můžeme dostat dotaci přes MAS. Ta ale bohužel dokáže pokrýt něco přes polovinu nákladů, takže za obcí by šlo ještě pořád hodně peněz. Ale šance na dotaci více jak 15.000.000,- Kč je veliká

Je toho docela hodně, co má obec rozjednané (spíše až moc na její „kapacitu“). O tomto bodu se nehlasuje, zastupitelstvo bere předložené informace pouze na vědomí.

Diskuze:

Jiří Sedláček – poslední zasedání, pokud se nic mimořádného nestane, bude buď v pátek 29.11. nebo v pondělí 3.12. 30.11. je ale adventní podvečer, tak si řekněme, jestli to ten pátek dokážeme. Navrženými daty splníme zákon, který říká, že zasedání musí být nejdéle jednou za tři měsíce. S další datum po 2.12. je už pozdě. Po diskuzi se zastupitelstvo shodlo, že zasedání bude 29.11.

- Na posledním zasedání budeme schvalovat návrh rozpočtu, pokud Vás napadne něco jiného, než je běžná potřeba obce, přijd'te s návrhem a můžeme

ho do rozpočtu zařadit. Máme toho ale teď hodně rozjednané, a ještě musíme počítat se žádostmi o dotaci a případnou investici do fotovoltaiky na budově sokolovny. Pokud to půjde, tak budeme i nadále zhodnocovat naše finance přes termínované vklady u KB

- Ještě něco ke stavu zakázky Zpracování projektové dokumentace DSP a DPS vodovod, kanalizace a ČOV v obci Kruh. Ekomonitor začal pracovat na projektech, aktuálně zaměřuje geodet spádovost obce a trasy pro vedení obou zařízení. Potom začne firma zpracovávat vlastní projekt a jsme dohodnuti, že ho bude postupně předkládat ke kontrole na obec a ta obratem panu Lánskému s Ekolservisem. Pan Lánský je tak bude „hlídat“, aby se do projektů nedostalo něco „špatného“. Budeme tedy postupovat tak, jak jsme se dohodli

- V obci přibývají vrty, aktuálně 75 (i s povolenými). Musíme počítat s tím, že budou dál přibývat. Tím nám samozřejmě ubývají potencionální zájemci o připojení na vodovod = důležitý faktor pro dotaci. Musí být připojeno minimálně 50 % trvale žijících občanů. Zatím to splňujeme.

- Poznámka k Woodstocku. Po vesnici kolují „zaručené“ informace, že to pořadateli zaplatí všechno obec. Pro informaci obec poskytla lavičky, dopravu pro aparaturu a dopravu pro centrálu, a to pouze na akci do Kruhu. Pro vrácení si pořadatel dopravu zajišťoval už na svoje náklady. Půjčili jsme i koše na odpad, vytiskli jsme plakáty, které nakonec stejně nikde nevisely. Takže se dá říci, že podobně jako ostatním spolkům. Kelímky na pivo daroval pořadateli Sokol ze svých zásob až během probíhající akce

- Nejbližší akce. 21. září bude tenisový turnaj pro děti, Ve stejný den s hasiči Uklidíme Česko, uklidíme Kruh. 21.9. bude i sběr nebezpečného odpadu, sběr elektroodpadu a sběr velkoobjemového odpadu. 21.9. Kruh open – tenisový turnaj 4. ročník. 20. – 21.9. jsou Volby do zastupitelstva krajského úřadu a do Senátu, druhé kolo senátních voleb potom za týden 27. – 28.9. 28.9. pořádají Kružské matice spolu se Sokolem v sokolovně Rockotéku. 1. – 2.10. pořádá ČČK zájezd na Moravu, 5. 10. je v kině beseda o Jaroslavu Grosmanovi a i Drakiáda na Chocholce, 12.10. vítání občánků ve školce, 19.10. divadlo J.N.Štěpánek Chrudim S Tvoji dcerou? Ne!, pravděpodobně 8. – 9. v hostinci Svatomartinská husa (může být i o týden déle), 23.11.40. Kružská kundratická – memoriál Honzy Šíra, 30.11. 16. Adventní podvečer a 7.12. v hostinci Posezení se starší generací

Ondřej Šír – Stávající kinoserver je sice funkční, ale je v provozu od roku 2008 a již na něj nejsou dostupné aktualizace ani náhradní díly. Hollywoodská studia dnes přichází s novým kódováním na titulky a nám se v červenci stalo, že jsme pro nedostupnost titulků nemohli odpromítat film Horizont: Americká sága. Dostupnost titulků je problémem u filmů studia Warner Bros, kde ale naštěstí jsou dvě verze. Doporučujeme proto koupit nového serveru tak, aby kino bylo spolehlivé s tím, že ve střednědobém horizontu bude potřeba řešit i projektor, na který se pokusíme v roce 2025 sehnat dotaci.

Jiří Sedláček – samozřejmě nic nevydrží věčně, pokud tedy chceme, aby naše kino bylo „akční“, musíme v první fázi investovat do nového serveru, který bude schopný reagovat na potřeby nových technologií filmů

Jindřich Vancl – kino chceme, tak do něho v těchto případech musíme investovat

Roman Kužel – pokud nový server nekoupíme, tak nebudeme mít nové filmy a kino ztratí svoji těžce vybudovanou prestiž

Ladislav Pršala a Iveta Jeriová souhlasí s výměnou stávajícího serveru, je to nutné

Petr Albrecht – jako občan – chceme – li kino udržet, tak do něho musíme investovat. Je to stejné jako v jiných případech, nic nevydrží věčně

- na cestě u Holubcových je vytržená svodnice a na cestě od zahradnictví směrem na Žebrnu po zvětšení příkopu hrozí podemletí cesty

